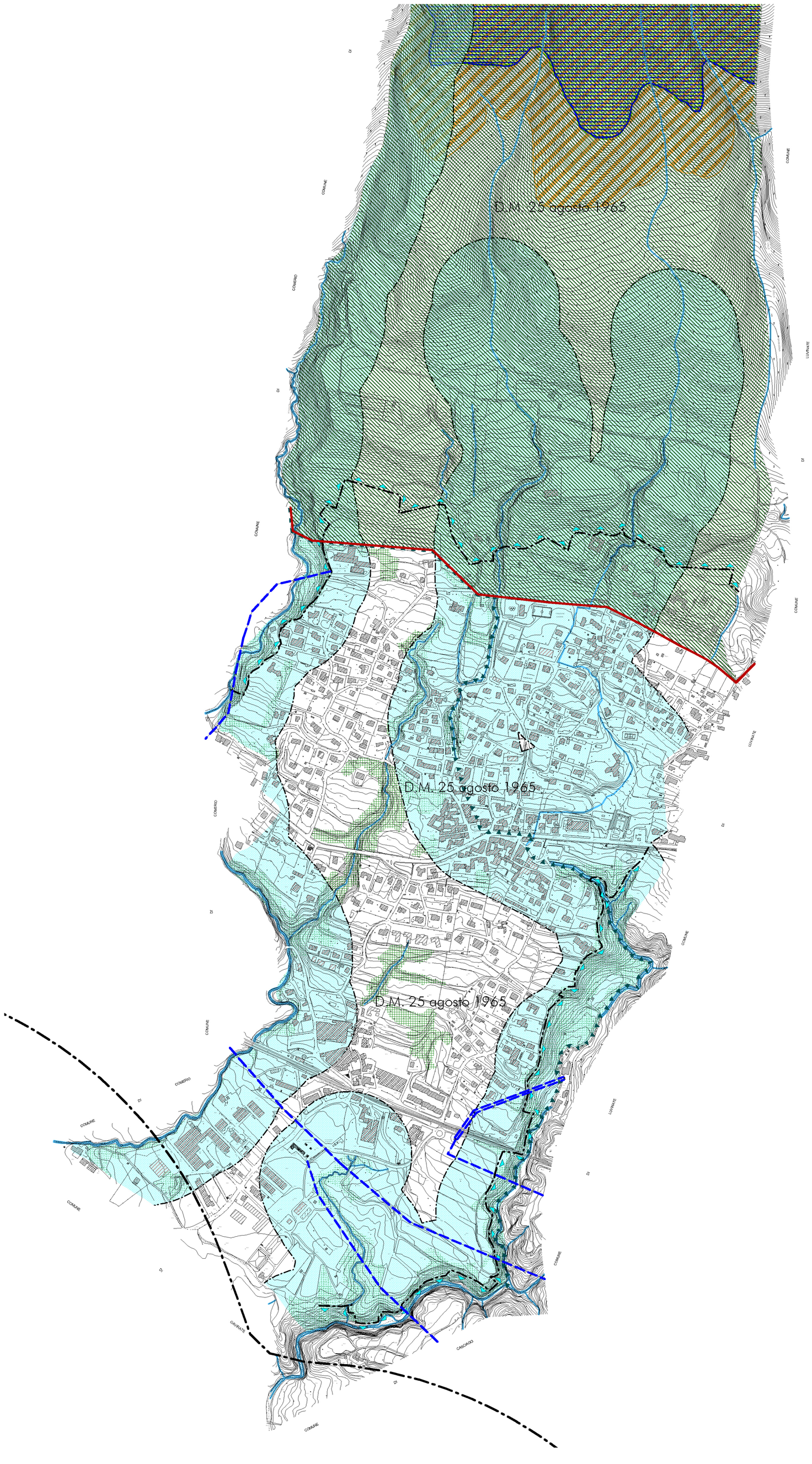

VINCOLO DI TUTELA AMBIENTALE (D. M. 25 agosto 1965)
(sull'intero territorio comunale)

FIUMI E CORSI D'ACQUA
(comma 1, lettera c - art. 142 D.Lgs. 42/2004)

BOSCHI E FORESTE
(comma 1, lettera g - art. 142 D.Lgs. 42/2004)

VINCOLO IDROGEOLOGICO
(R.D.L. 30 dicembre 1923 n° 3267 e s. m. i.)

FASCIA 1 Km DALLA LINEA DI COSTA (art. 8 R.R. 24 marzo 2006 n° 3)

ELETTRODOTTI

PARCO REGIONALE CAMPO DEI FIORI
perimetro indicativo

PARCO NATURALE, RISERVA NATURALE PARZIALE MONTE CAMPO DEI FIORI
perimetro indicativo

AREA IMPORTANTE PER IL MANTENIMENTO DELLA CONNETTIVITA' ECOLOGICA
perimetro indicativo

SIC GROTTE DEL CAMPO DEI FIORI

ZPS PARCO REGIONALE CAMPO DEI FIORI

DECRETO MINISTERIALE 25 agosto 1965

Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'intero territorio amministrativo del comune di Barasso (Varese).

IL MINISTRO PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE

Vista la legge 20 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

Visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

Esaminati gli atti;

Considerato che la Commissione provinciale di Varese per la protezione delle bellezze naturali, nella adunanza del 6 luglio 1963, ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la zona a monte ed a valle della strada provinciale nel comune di Barasso;

Considerato che il verbale della suddetta Commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge, all'albo del comune di Barasso (Varese);

Viste le opposizioni presentate, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo, da parte del sindaco di Barasso e da un gruppo di cittadini del predetto Comune;

Considerato che – indipendentemente dal rilascio della licenza edilizia – il vincolo comporta, in particolare, l'obbligo da parte del proprietario, possessore o detentore, a qualsiasi titolo, dell'immobile ricadente nella località vincolata, di presentare alla competente Soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualunque progetto di opere che possano modificare l'aspetto esteriore della località stessa;

Riconosciuto che l'abitato di Barasso forma un caratteristico complesso nell'insieme paesistico ambientale della strada provinciale Varese-Gavirate e che inoltre costituisce, per le sue vedute a monte ed a valle, un quadro naturale fra i più considerevoli della Provincia;

Considerato che, d'altra parte, per la natura dei luoghi in declino dal Campo dei Fiori al lago di Varese, non è possibile o meglio efficace una delimitazione circoscritta di vincolo dato la continua visibilità dall'alto, dal basso e anche dalle sponde opposte del lago di eventuali nuove costruzioni;

Decreta:

La zona corrispondente all'intero territorio amministrativo del comune di Barasso – delimitata dai comuni di Cabiaglio, Luvinate, Casciago, Gavirate e Comerio – ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella *Gazzetta Ufficiale* insieme con il verbale della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Varese.

La Soprintendenza ai monumenti di Milano curerà che il comune di Barasso provveda all'affissione della *Gazzetta Ufficiale* contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il Comune stesso tenga a disposizione degli interessati altra copia della *Gazzetta Ufficiale* con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 dela legge sopracitata.

La Soprintendenza comunicherà al Ministero la data della effettiva affissione della *Gazzetta Ufficiale* stessa.

Roma, addì 25 agosto 1965.

***NOTA:** sono escluse dai vincoli di cui all'art. 142, comma 2 del D.lgs n° 42/2004 le aree classificate zona omogenea A e zona omogenea B ai sensi del DM 2 aprile 1968 n°1444 alla data del 6 settembre 1985*

COMUNE DI

BARASSO

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

partners
arch. Silvana Garegnani
ing. Marco Lanfranconi
arch. Paola Ramella

PGT 2010-2014

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DdP 2010	DOCUMENTO DI PIANO

A P P R O V A Z I O N E

DdP8.0	VINCOLI DI TUTELA
SCALA 1:4000	

EDIZIONE				

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n°..... DEL .....

Adozione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Controdeduzioni	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Approvazione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Pubblicazione	B.U.R.L. ..... n° ..... del .....
Entrata in vigore	.....

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale

I PROGETTISTI

ing. Alberto Mazzucchelli	arch. Roberto Pozzi	arch. Maurizio Mazzucchelli
Ord. Ing. Prov. Varese n° 1625 SIA- società svizzera ingegneri e architetti n° 160796	Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°1017	Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°1213

Studio Associato
IINGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBAIISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

info@saproject.it
www.saproject.it

Documento depositato presso la Società Italiana Autori ed Editori (SIAE) Tutti i diritti sono riservati. Vietata la riproduzione non autorizzata