



COMUNE DI

BARASSO

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT 2010-2014

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

partners

arch. Silvana Garegnani
ing. Marco Lanfranconi
arch. Paola Ramella

DdP 2010 DOCUMENTO DI PIANO

APPROVAZIONE

DdP15.0 ELEMENTI CONOSCITIVI DELLA
STRUTTURA SOCIO-ECONOMICA

EDIZIONE

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n°..... DEL

Adozione	Deliberazione C.C. n° del
Controdeduzioni	Deliberazione C.C. n° del
Approvazione	Deliberazione C.C. n° del
Pubblicazione	B.U.R.L. n° del
Entrata in vigore

Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario Comunale

I PROGETTISTI

ing. Alberto Mazzucchelli
Ord. Ing. Prov. Varese n° 1625
SIA- società svizzera ingegneri
e architetti n° 160796

arch. Roberto Pozzi
Ordine degli Architetti
della Provincia di Varese
n° 1017

arch. Maurizio Mazzucchelli
Ordine degli Architetti
della Provincia di Varese
n° 1213

Studio Associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

info@saproject.it
www.saproject.it

COMUNE DI BARASSO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12

Antonio Andrea Braida
Sindaco

Renato Belli
Assessore urbanistica ed edilizia privata

Maria Chiara Bonetti
Responsabile del procedimento

Estensori del Piano:

Roberto Pozzi
Architetto

Alberto Mazzucchelli
Ingegnere

Maurizio Mazzucchelli
Architetto

Collaborazione:

Flora Martignon *Architetto*

Alexandra Gatti *Dott.ssa pianificazione*
Marina La Palombara *Architetto*

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

METODOLOGIA

Conoscere la struttura socioeconomica, inquadrare i fenomeni ciclici e cogliere le trasformazioni in atto significa evidenziare un insieme di elementi di rilevanza strategica per l'individuazione e il supporto degli obiettivi e delle politiche di governo del territorio.

Le indagini condotte sono ripartite nelle seguenti branche:

- *caratteristiche sociodemografiche*, ovvero la situazione al censimento Istat 2001 e i fenomeni demografici e insediativi in atto;
- *caratteristiche socioeconomiche*, ovvero il settore primario, secondario e terziario del Comune di Barasso.

L'operazione è stata svolta distinguendo tra:

- *ambito sovracomunale*: si adotta uno sguardo a scala vasta per osservare ambiti e fenomeni la cui dinamica non può essere completamente studiata alla scala locale;
- *ambito locale*: si indaga il territorio comunale nel tentativo di cogliere i fenomeni che lo investono e definire le problematiche emergenti.

Ogni indagine è corredata da una breve ricognizione sui dati e le indicazioni fornite dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Varese ed è integrata da tabelle Istat e/o loro rielaborazioni.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

CARATTERISTICHE SOCIODEMOGRAFICHE

Ambito nord del lago di Varese



*I comuni appartenenti
all'Ambito nord del Lago di Varese*



*Gli Ambienti economici-produttivi
del PTC della Provincia di Varese*

Barasso fa parte di un sistema lineare continuo, a carattere prevalentemente residenziale, che si attesta sulla strada statale 394 ed è attraversato dalla linea ferroviaria Milano-Saronno-Varese-Laveno Mombello. L'ambito, definito come "Ambito nord del lago di Varese", comprende anche i comuni di Luviniate, Comerio, Gavirate.

Il territorio è situato tra il versante sud del massiccio del Campo dei Fiori e la sponda nord del lago: è dunque caratterizzato dal sistema montuoso-collinare prealpino e dal complesso sistema idrografico connesso, presentando elementi naturali di valore e di grande fragilità idrogeologica. Si tratta, in sostanza, di un contesto paesistico-ambientale di grande pregio con un sistema urbano di qualità.

Barasso e tutto l'Ambito nord del lago di Varese ricadono nell'Ambiente economico produttivo "Direttrice Varese - Laveno", così come definito dal Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Varese.

Tale Ambiente viene descritto con una buona dinamica occupazionale in alcuni settori rilevanti (servizi di trasporto, high tech, servizi alle imprese) ed una capacità imprenditoriale consolidata e propensa all'innovazione.

Si assiste in questa zona ad un mantenimento dei tassi di sviluppo e di specializzazione e ad una conferma delle presenze produttive esistenti.

È comunque significativa la presenza di aree dimesse, riutilizzate prevalentemente a scopo residenziale e commerciale.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

L'ambito considerato, al 31.12.2008, ha una popolazione residente di 15.077 abitanti. Essendo la superficie amministrativa pari a 27,18 kmq, la densità risulta essere circa 555 abitanti per kmq, nettamente superiore a quella media lombarda (411,3 ab/kmq al 31.10.2009)¹. La maggior densità si riscontra nel comune di Gavirate (701 ab/kmq), mentre la più bassa a Luviniate (317 ab/kmq).

		Barasso	Comerio	Gavirate	Luviniate	Totale ambito
Popolazione residente	Maschi	832	1.239	4.525	654	7.250
	Femmine	935	1.401	4.822	669	7.827
	Totale	1.767	2.640	9.347	1.323	15.077
Superficie in km2		4,02	5,65	13,34	4,17	27,18
Densità ab/km2		439,5	467,3	700,7	317,3	554,7
Numero famiglie		752	1.137	3.815	556	6.260
Numero convivenze		1	2	4	0	7

Composizione popolazione residente, densità, famiglie e componenti
 Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Ufficio anagrafe 31.12.2008

Fin dagli anni Quaranta i comuni in esame sono in costante sviluppo demografico, con tassi di crescita che toccano il 24,5% nel decennio '61-'71 e scendono a poco più di 3 punti percentuali negli anni '80 e '90 (comunque differenziandosi dal trend negativo regionale di quegli anni). Tra il 2001 e il 2008 la popolazione aumenta solo dell'1,6%, grazie soprattutto all'incremento dei residenti nel comune di Comerio.

Anno		Barasso	Comerio	Gavirate	Luviniate	Totale ambito	Totale Lombardia
1941	Unità	818	1.230	4.108	678	6.834	5.836.342
	Increment %	26,2	21,2	23,7	15,7	22,7	12,5
1951	Unità	1.032	1.491	5.084	785	8.392	6.566.154
	Increment %	11,3	14,6	28,6	3,1	21,6	12,7
1961	Unità	1.149	1.710	6.542	810	10.211	7.406.152
	Increment %	14,7	18,4	26,4	36,2	24,5	15,3
1971	Unità	1.318	2.026	8.271	1.104	12.719	8.543.387
	Increment %	15,6	-0,4	10,2	8,3	8,9	4,0
1981	Unità	1.524	2.017	9.119	1.196	13.856	8.891.652
	Increment %	7,3	16,6	-0,12	7,1	3,7	-0,4
1991	Unità	1.636	2.353	9.108	1.282	14.379	8.856.074
	Increment %	3,7	-0,04	3,2	8,1	3,1	2
2001	Unità	1.696	2.352	9.400	1.386	14.834	9.032.554

Popolazione residente, serie storica
 Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, Censimenti Istat 1941-1951-1961-1971-1981-1991-2001

¹ Fonte della densità media lombarda: <http://it.wikipedia.org>

Maurizio Mazzucchelli
 architetto

Alberto Mazzucchelli
 ingegnere

Roberto Pozzi
 architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
 ARCHITETTURA
 URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
 Via Europa 54
 Tel 0332 870777
 Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Enti	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	Incr. % 2001-2008
Barasso	1.693	1.688	1.723	1.721	1.727	1.731	1.728	1.767	4,4
Comerio	2.352	2.393	2.424	2.549	2.547	2.580	2.590	2.640	12,2
Gavirate	9.400	9.479	9.379	9.438	9.436	9.431	9.391	9.347	-0,6
Luvinate	1.386	1.406	1.391	1.389	1.379	1.370	1.359	1.323	-4,5
Totale	14.831	14.966	14.917	15.097	15.089	15.112	15.068	15.077	1,6

Popolazione residente nel periodo 2001-2008. Incremento %

Fonte: Censimento Istat 2001 e dati Ufficio anagrafe

La popolazione dei comuni in esame è caratterizzata dalla presenza di un buon numero di anziani. D'altra parte si tratta di un elemento che contraddistingue chiaramente l'Ambiente economico produttivo "Direttrice Varese-Laveno" individuato dal PTC della Provincia di Varese, all'interno del quale ricadono Barasso, Comerio, Gavirate e Luvinate.

Al 1.1.2009 l'indice di vecchiaia² oscilla tra 167,2% (a Barasso) e 149,5% (a Comerio). In media 160 anziani ogni 100 giovani, valore che supera di molto quello regionale (142,4%).

Lo stesso discorso vale per l'indice di dipendenza totale (in media pari a 54,2%)³ e per l'indice di ricambio (in media pari a 151,7%)⁴, entrambi superiori ai corrispondenti valori riferiti all'intera Lombardia (51,4% e 137,6%).

Enti	Indice di vecchiaia	Indice di dipendenza			Indice di ricambio della popolazione in età lavorativa	Quota di popolazione con 65 anni e +
		Totale	Giovanile	Anziani		
Barasso	167,2	59,6	22,3	37,3	159,4	23,6
Comerio	149,5	53,3	21,4	31,9	127,0	21,0
Gavirate	165,9	53,8	20,2	33,6	155,0	21,8
Luvinate	157,9	50,0	19,4	30,6	165,5	20,1
Lombardia	142,4	51,4	21,2	30,2	137,6	20,1

Indicatori della struttura della popolazione residente

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat (al 1.1.2009)

² L'indice di vecchiaia è definito come il rapporto percentuale tra la popolazione in età maggiore di 64 anni e la popolazione con meno di 15 anni. È l'indicatore maggiormente utilizzato per misurare il grado di invecchiamento della popolazione residente in un paese o in una regione.

³ L'indice di dipendenza si ottiene dal rapporto tra la popolazione residente in età non attiva (da 0 a 14 anni e da 65 anni e oltre) e la popolazione in età lavorativa (da 15 a 64 anni). Tale rapporto misura il carico sociale ed economico teorico sulla popolazione attiva. Valori superiori al 50 per cento indicano una situazione di squilibrio generazionale.

⁴ L'indice di ricambio rapporta la popolazione residente in età 60-64 anni alla popolazione in età 15-19 anni. Tale rapporto, che viene generalmente moltiplicato per cento, si utilizza anche per misurare le opportunità occupazionali per i giovani, derivanti dai posti di lavoro lasciati disponibili da coloro che si accingono a lasciare l'attività lavorativa per limiti di età. Valori distanti dalla condizione di parità indicano in ogni caso una situazione di squilibrio: indici molto al di sotto di 100 possono indicare minori opportunità per i giovani che si affacciano al mercato del lavoro, mentre valori molto superiori a 100 implicano anche una difficoltà a mantenere costante la capacità lavorativa di un paese.

Maurizio Mazzucchelli
architettoAlberto Mazzucchelli
ingegnereRoberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

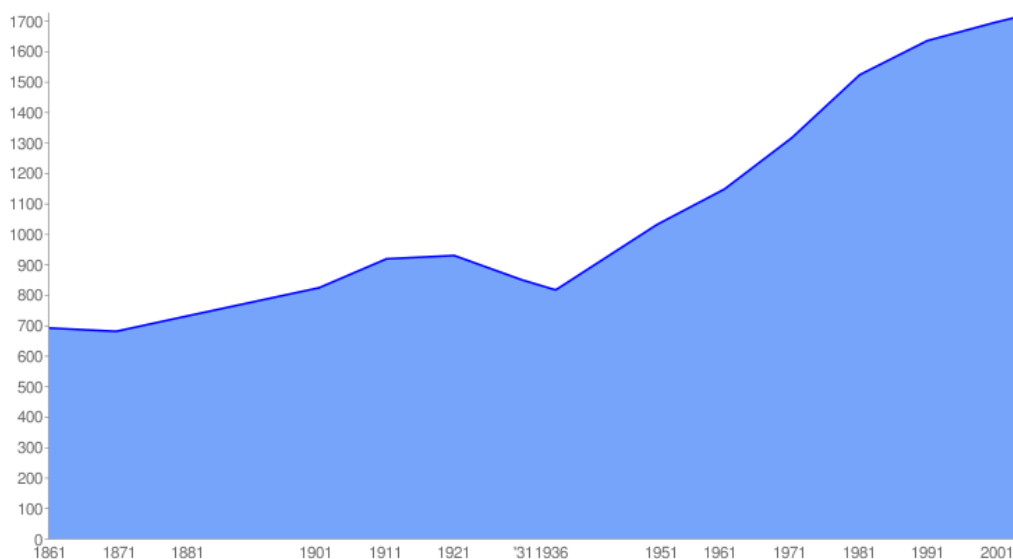
DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICAI-21040 Morazzone
Via Europa 54Tel 0332 870777
Fax 0332 870888Info@saproject.it
www.saproject.it

Indici	Indice di vecchiaia	Indice di struttura	Indice di ricambio
Zona lacuale montana	132,1	95,9	134,9
Direttrice Varese – Laveno	151,7	103,0	141,8
Direttrice Varese – Porto Ceresio	150,5	101,1	147,5
Colline moreniche e basso Verbano	133,4	100,2	149,1
Somma – Vergiate – Sesto	151,8	98,4	154,4
Val d'Arno	120,3	94,5	127,1
Media Valle Olona	117,4	92,1	132,2
Dorsale orientale	132,0	95,8	137,4
Busto – Gallarate – Malpensa	136,1	97,6	142,7
Saronnese	133,3	98,2	140,9
Provincia di Varese	137,1	98,1	141,7

Indici relativi alla struttura della popolazione degli Ambienti

Fonte: Ptcp Varese, 2007. Elaborazione su dati Istat 2001

Barasso**Popolazione residente. Serie storica 1861-2001**Fonte: www.comuni-italiani.it. Elaborazione su dati Istat

Anno	Residenti	Variazione
2001	1.693	
2002	1.688	-0,3
2003	1.723	2,1
2004	1.721	-0,1
2005	1.727	0,3
2006	1.731	0,2
2007	1.728	-0,2
2008	1.767	2,3

Popolazione residente. Trend ultimi anniFonte: www.comuni-italiani.it.

Elaborazione su dati Istat e Ufficio Anagrafe (al 31.12)

Maurizio Mazzucchelli
architettoAlberto Mazzucchelli
ingegnereRoberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICAI-21040 Morazzone
Via Europa 54Tel 0332 870777
Fax 0332 870888Info@saproject.it
www.saproject.it

Fin dal 1871 Barasso vive un periodo di lenta ma costante crescita demografica (che porta la popolazione da 682 a 1.696 unità al 2001), con tassi di incremento variabili tra il 26,1% degli anni '40 e lo 0,06% degli anni '90. Un'unica inversione di tendenza interrompe questo trend: l'inflessione della popolazione degli anni '20 (-8,6%) e '30 (-3,9%).

Tra il 2001 e il 2008 i residenti aumentano ancora del 4,4%, con un boom interessante tra il 2002 e il 2003 e tra il 2007 e il 2008.

Anno	Residenti al 1.1	Movimenti naturali		Cambi di residenza						Residenti al 31.12
		Nati vivi	Morti	Registrazioni da			Cancellazioni per			
				Comuni italiani	Estero	altro	Comuni italiani	Estero	altro	
2008	1.728	20	24	84	19	0	53	7	0	1.767
2007	1.731	21	21	79	11	2	82	12	1	1.728
2006	1.727	18	18	78	6	1	67	14	0	1.731
2005	1.721	20	31	82	10	0	72	3	0	1.727
2004	1.723	17	21	86	9	5	92	6	0	1.721
2003	1.688	13	21	94	34	1	70	10	6	1.723
2002	1.693	15	16	73	7	-	80	4	-	1.688

Popolazione residente. Bilancio demografico

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (20002-2008)

A fine 2008 i residenti sono 1.767. Essendo la superficie amministrativa di 4 Km² circa, la densità media abitativa è di 441,7 ab/km².

A Barasso risiedono 935 femmine (pari al 52,9%) e 832 maschi (47,1%). Il maggior numero di persone ha un'età compresa tra i 30-59 anni (44,8%), seguito dagli ultra 65enni (23,4%) e, in modo analogo, da chi ha 0-5 anni e 60-64 anni (5,8%).

Comune	Classi di età									Totale
	0-5	6-10	11-14	15-19	20-24	25-29	30-59	60-64	65 e +	
Barasso	103	92	52	64	65	84	792	102	413	1.767

Popolazione residente (maschi e femmine), distinta per classi di età

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (al 1.1.2009)

Si nota una notevole incidenza della popolazione anziana, tipica dei paesi a sviluppo maturo. A conferma di questo l'indice di vecchiaia, pari a 167,7% al 1.1.2009, di molto superiore alla media regionale (142,4%). L'indice di ricambio della popolazione attiva (159,4%), superiore al valore medio lombardo (137,6%) e soprattutto distante dalla condizione di parità, segnala una situazione di possibile squilibrio, ovvero la difficoltà a mantenere costante la capacità lavorativa locale.

Il fatto però che i bambini tra 0-5 anni siano in numero crescente rispetto agli anni precedenti e che la loro presenza controbilanci quella di chi ha 60-65 anni appare un fenomeno interessante e meritevole di attenzione.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Nel 2009 la componente straniera rappresenta il 6,8% della popolazione, con 121 unità di cui 20 minorenni. Si tratta di una presenza discreta, ma ancora inferiore al dato medio riferito alla Lombardia (10%)⁵.

I movimenti migratori degli ultimi anni hanno avuto un andamento altalenante, ma considerando quanto avviene a livello provinciale e regionale è verosimile ipotizzare che il numero di stranieri crescerà nel tempo.

La provenienza prevalente è l'Europa e l'Africa (dati 2001).

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

Comune	Residenti al 1.1	Mov. naturali		Movimenti migratori		Residenti al 31.12	
		Nati vivi	Morti	Iscritti	Cancellati	Totali	Di cui minorenni
Barasso	106	3	0	29	17	121	20

Cittadini stranieri. Bilancio demografico

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (anno 2008)

Anno	Saldi assoluti			Saldi per 1.000 ab.			Tassi per 1.000 abitanti ⁶			
	Naturale	Migratorio	Tot.	Naturale	Migrat.	Totale	Natalità	Mortalità	Immigrazione	Emigrazione
2008	3	12	15	26,4	105,7	132,2	26,4	0,0	255,5	149,8
2007	0	-4	-4	0,0	-37,0	-37,0	0,0	0,0	129,6	166,7
2006	3	-11	-8	26,3	-96,5	-70,2	26,3	0,0	166,7	263,2
2005	2	0	2	20,2	0,0	20,2	20,2	0,0	202,0	202,0

Movimenti anagrafici dei cittadini stranieri. Saldi e quozienti

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (anni 2005-2008)

Comune	Classi di età									
	0-5	6-10	11-14	15-19	20-24	25-29	30-59	60-64	65 and +	Totale
Barasso	9	7	3	6	13	13	59	1	10	121

Popolazione straniera (maschi e femmine), distinta per classi di età

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe 1.1.2009

Comune	Area geografica di provenienza						Apolidi	Totale
	Europa	Africa	Asia	America	Oceania			
Barasso	52	1	5	14	0	0	72	

Popolazione straniera (maschi e femmine), distinta per area geografica di provenienza

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat 2001

⁵ “Nel 2008 gli immigrati in Lombardia hanno raggiunto 1 milione e 60 mila presenze, 121mila in più rispetto al 2007 (+13%), e rappresentano il 10% della popolazione. La maggior parte vive e lavora stabilmente sul territorio. I residenti infatti sono 838mila (112mila in più rispetto al 2007), mentre le famiglie sono oltre 200mila, con in media un figlio e mezzo per nucleo. I parti delle donne immigrate sono stati circa 21mila nel 2007 (ultimi dati disponibili), che corrispondono al 22% del totale (oltre 95mila)” (Gabriella Meroni, “Immigrati. Crescono in Lombardia: nel 2008 erano un milione”, scritto in occasione della presentazione dell’*Ottavo Rapporto dell’Osservatorio Regionale per l’integrazione e la multietnicità*, marzo 2009; in <http://beta.vita.it/>).

⁶ I tassi di immigrazione per 1.000 abitanti in Lombardia sono stati negli ultimi anni i seguenti: 184,6 (2008); 202,6 (2007); 193,8 (2006); 236,4 (2005). I tassi di emigrazione: 101,7 (2008); 111,7 (2007); 125,9 (2006); 122,7 (2005).

Le famiglie presenti nel comune al 31.12.2008 sono 752, con un numero medio di componenti pari a 2,4⁷. Al 2001 erano 1.234, composte prevalentemente da 2 persone. Considerando i dati di allora i nuclei familiari erano presenti con queste percentuali: le famiglie a 2 componenti erano il 28,9% del totale, composte da una sola persona erano il 26,3%, formate da 3 componenti erano il 25,2%, costituite da 4 persone il 15,8%, da 5 persone il 3,2%, da 6 o più persone il 0,6%.

Comune	1 persona	2 persone	3 persone	4 persone	5 persone	6 o più persone	Totale
Barasso	180	198	172	108	22	4	684

Famiglie per numero di componenti

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat 2001

Naturalmente il livello di analfabetismo totale è prossimo allo 0%, e il livello di scolarizzazione è buono se si considera che quasi il 94,7% ha un diploma. Disaggregando il dato, si nota che ben il 43,12% ha proseguito gli studi oltre la scuola dell'obbligo e che da questo punto di vista Barasso è staccata di oltre 8 punti percentuali dal dato medio lombardo. L'indice di non conseguimento della scuola dell'obbligo, pari a 6,28%, è inferiore al valore riferito alla Lombardia (dati Istat 2001), confermando il buon livello di scolarizzazione dei residenti.

	Grado di istruzione								
	Laurea	Diploma di scuola secondaria superiore	Licenza di scuola media inferiore o di avviamento professionale	Licenza di scuola elementare	Alfabeti privi di titolo di studio		Analfabeti		Totale
					Totale	Di cui in età > 65 anni	Totale	Di cui in età > 65 anni	
V. ass.	194	496	436	389	82	19	3	1	1.600
V. perc.	12,12	31	27,25	24,31	5,12	-	0,19	-	100

Popolazione residente di 6 anni e più, distinta per grado di istruzione

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat 2001

Enti	Grado di istruzione						
	Laurea	Diploma di scuola secondaria superiore	Licenza di scuola media inferiore o di avviamento professionale	Licenza di scuola elementare	Alfabeti privi di titolo di studio	Analfabeti	Totale
Varese	6,92	25,97	32,09	27,50	6,89	0,63	100
Lombardia	7,84	26,87	31,81	26,27	6,71	0,51	100
Italia	7,51	25,85	30,12	25,41	9,65	1,45	100

Popolazione residente di 6 anni e più, distinta per grado di istruzione. Incidenze percentuali

Fonte: Ptcp Varese, 2007. Elaborazione su dati Censimento Istat 2001

⁷ Si veda la tabella "Movimenti naturali e migratori della popolazione residente", in <http://www.ring.lombardia.it/>.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Enti	Sesso		
	Maschi	Femmine	Totale
Barasso	7,31	5,31	6,28
Lombardia	9,16	11,72	10,44

Indice di non conseguimento della scuola dell'obbligo (15-52 anni), distinto per sesso

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat 2001

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

SINTESI DEI DATI RACCOLTI

Dall'esame dei dati, ad oggi disponibili ed attendibili, emergono i seguenti elementi:

Livello sovracomunale

- L'Ambito nord del lago di Varese (Gavirate, Comerio, Barasso, Luvinata) ha a fine dicembre 2008 una popolazione pari a 15.077 unità;
- i comuni in esame stanno attraversando una fase di lenta crescita demografica, con un tasso di incremento dell'1,6% tra il 2001 e il 2008. Il dato risulta essere una media degli andamenti nei singoli comuni: se hanno subito un decremento Luvinata e in misura minore Gavirate, hanno visto aumentare il numero di residenti Comerio (in modo particolare con circa 280 unità in più) e Barasso (dopo uno sviluppo demografico quasi nullo negli anni Novanta);
- i residenti anziani incidono fortemente sulla struttura complessiva della popolazione: l'indice di vecchiaia è infatti pari a 160%, che supera di molto il corrispondente valore regionale (142,4%). Si tratta di una caratteristica comune ai paesi appartenenti all'ambiente "Direttrice Varese-Laveno", così come individuata dal PTC della Provincia di Varese.

Livello comunale

- La popolazione residente di Barasso a fine 2008 è costituita da 1.767 unità, con una densità media di 441,7 ab/kmq;
- tra il 2001 e il 2008 è cresciuta del 4,4%, con un boom interessante nel 2002/2003 e nel 2007/2008. Si tratta di un incremento imputabile esclusivamente all'andamento positivo del movimento migratorio (da altri comuni e dall'estero)⁸;
- come per l'intero ambito, anche a Barasso esiste una forte incidenza della popolazione anziana. Il fatto però che i bambini tra 0-5 anni siano in numero crescente rispetto agli anni precedenti e che la loro presenza (5,8%) controbilanci quella di chi ha 60-65 anni appare un fenomeno interessante e meritevole di attenzione;
- la presenza di cittadini stranieri è discreta (6,8%), ma ancora inferiore al dato medio regionale;
- la famiglia ha un numero medio di 2,4 componenti. Il grado di scolarizzazione è molto buono, soprattutto se si considera il fatto che ben il 43,12% dei residenti ha proseguito gli studi oltre la scuola dell'obbligo.

La lettura dei cambiamenti avvenuti nella popolazione sono indicatori per l'interpretazione dei fenomeni e dei processi che agiscono in un territorio. Queste indicazioni, unitamente a quelle della struttura socioeconomica, porranno le basi degli obiettivi del piano, declinati nel testo DdP 20.0 "Politiche, strategie, azioni per il governo del territorio".

⁸ I movimenti naturali sono di segno negativo o pari allo zero, anche se si registra una crescita del numero delle nascite negli ultimi.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

CARATTERISTICHE SOCIOECONOMICHE

Ambito nord del lago di Varese

Una breve panoramica sui dati storici Istat 2001 (i più recenti oggi attendibili e disponibili) può essere utile per delineare un quadro di prima approssimazione della situazione lavorativa dei cittadini di Barasso e dei comuni limitrofi, per definire e fissare alcuni elementi, consapevoli del fatto che le dinamiche economiche degli ultimi anni possono aver inciso sulle percentuali e gli equilibri interni.

La condizione lavorativa dell'Ambito nord appariva allora buona. Su 12.878 persone (la popolazione con età superiore ai 15 anni), il 51,9% rappresenta la forza lavoro, di cui occupata il 96%.

Condizione lavorativa		Comuni				Totale Comuni
		Barasso	Comerio	Gavirate	Luvinate	
Forze di lavoro	Occupati	736	995	4.068	619	6.418
	In cerca di occupazione	29	33	175	32	269
	Totale	765	1.028	4.243	651	6.687
Non forze di lavoro	Studenti	101	136	587	97	921
	Casalinghe	209	257	986	149	1.601
	Ritirati dal lavoro	381	492	2.055	255	3.183
	In altra condizione	40	111	292	43	486
	Totale	731	996	3.920	544	6.191
Totale		1.496	2.024	8.163	1.195	12.878

Popolazione residente > 15 anni per condizione lavorativa
 Fonte: *Annuario Statistico Regione Lombardia, Censimento Istat 2001*

Il tasso di occupazione (50%) ed attività (52,1%) sono sostanzialmente in linea con i corrispondenti valori regionali, mentre quello di disoccupazione generale (4,01%) è inferiore al dato riferito alla Lombardia, e decisamente basso se raffrontato al dato medio italiano (11,58%)⁹. All'interno di questo quadro si distingue il tasso di disoccupazione giovanile (15,82%), superiore al valore regionale.

Tra la forza lavoro attiva prevalgono gli occupati nelle "altre attività"¹⁰ (56,2%), seguiti dal 42,7% di occupati nell'industria, mentre solo l'1,1% è impegnato nel settore agricolo.

⁹ "Il tasso di disoccupazione in Italia, in base al 14° Censimento della popolazione e delle abitazioni (2001), è pari all'11,58%. Marcata è la differenza tra i valori che si registrano in Italia settentrionale e in Italia meridionale e insulare, con le regioni del centro che fanno da raccordo. Con riferimento alle ripartizioni geografiche, il minor tasso di disoccupazione si rileva in Italia nord-orientale (4,15%), seguita dall'Italia nord-occidentale (5,53%). In Italia centrale i valori ancora risultano al di sotto della media nazionale (9,32%). Italia meridionale (22,25%) e Italia insulare (25,19%), invece, mostrano rispettivamente valori che sfiorano e superano il doppio della media nazionale, a testimonianza degli evidenti squilibri che si registrano tra le diverse realtà del Paese". Fonte: www.aiig.it

¹⁰ La voce sopra citata fa riferimento al terziario e ad una serie di altre attività quali la pubblica amministrazione, i servizi di carattere sociale, l'istruzione.

Maurizio Mazzucchelli
 architetto

Alberto Mazzucchelli
 ingegnere

Roberto Pozzi
 architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
 ARCHITETTURA
 URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
 Via Europa 54

Tel 0332 870777
 Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Comune	Tasso di			
	occupazione	disoccupazione	disoccupazione giovanile	attività
Barasso	49,2	3,79	15,52	51,14
Comerio	49,16	3,21	9,21	50,79
Gavirate	49,83	4,12	12,06	51,98
Luvinate	51,8	4,92	26,47	54,48
Totale Comuni	50,00	4,01	15,82	52,10
Totale Lombardia	50,36	4,73	14,5	52,86

Tasso di occupazione, disoccupazione e attività

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, anno 2001

Comune	Attività economica						Totale
	Agricoltura		Industria		Altre attività		
	Unità	%	Unità	%	Unità	%	
Barasso	10	1,4	290	39,4	436	59,2	736
Comerio	15	1,5	401	40,3	579	58,2	995
Gavirate	39	0,9	1.855	45,7	2.174	53,4	4.068
Luvinate	8	0,2	191	30,9	420	67,9	619
Totale comuni	72	1,1	2.737	42,7	3.609	56,2	6.418
Totale Lombardia	96.288	2,4	1.608.216	40,8	2.245.150	56,8	3.949.654

Occupati per attività economica

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardi, Censimento Istat 2001

	Varese	Lombardia	Italia
Tasso di attività [in %]	54,1	53,5	49,1
Occupati nell'Agricoltura [in %]	1,2	2,1	4,9
Occupati nell'Industria [in %]	44,6	40,3	31,8
Occupati nel Terziario [in %]	54,3	57,6	63,2

Tasso di attività e struttura dell'occupazione (anno 2003)

Fonte: Ptcp Varese, 2007, elaborazione su dati Istat

La struttura dell'occupazione evidenzia uno sbilanciamento sul fronte del terziario/quaternario, che contrasta però con le informazioni che si traggono osservando il numero di addetti nelle Unità locali di imprese, istituzioni pubbliche e imprese no profit al 2008. Si nota in questo caso la netta prevalenza dell'industria manifatturiera (con il 62,9% di addetti) e i valori irrisori dei settori della ristorazione (11,2%), dell'istruzione (4,2%), del commercio (6,5%) e del trasporto (3,7%).

Se ne può desumere che la maggioranza dei residenti dell'Ambito nord del Lago di Varese, il cui livello di istruzione è generalmente elevato, è impiegata nel settore dei servizi alle imprese e alle persone nei comuni esterni all'area di riferimento. D'altra parte è utile sottolineare che lo scenario delineato prendendo in esame il numero di addetti potrebbe essere fuorviante, perché da conto della presenza della Whirpool a Comerio, dove però è localizzata la sola sede amministrativa (l'unità produttiva è a Biandronno).

Maurizio Mazzucchelli
architettoAlberto Mazzucchelli
ingegnereRoberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICAI-21040 Morazzone
Via Europa 54Tel 0332 870777
Fax 0332 870888Info@saproject.it
www.saproject.it

Settori ATECO 2002	Numero di addetti				
	Barasso	Comerio	Gavirate	Luvinate	Totale
Agricoltura, caccia, silvicoltura	0	0	0	0	0
Pesca	10	10	24	5	49
Estrazione minerali	0	0	0	0	0
Industria manifatturiera	202	3.197	835	5	4.239
Energia, gas, acqua	46	2	77	5	130
Costruzioni	0	0	17	0	17
Commercio e riparazioni	24	58	333	24	439
Alberghi e ristoranti	71	52	597	35	755
Trasporti magazz. comunicaz.	21	34	177	17	249
Intermed. mon. e fin.	6	1	70	2	79
Attività professionali	0	13	35	7	55
Istruzione	17	31	223	10	281
Sanità servizi sociali	8	8	12	6	34
Altri servizi	74	53	110	0	237
Altro	6	12	134	26	178
Totale	485	3.471	2.644	142	6.742

Addetti alle imprese per settore di attività economica

Fonte: Camera di commercio di Varese, dati aggiornati al Dicembre 2008

Barasso

La condizione lavorativa dei residenti di Barasso al 2001 ricalca quella generale.

Su una popolazione di 1.696 persone la forza lavoro totale è costituita da 765 unità, di cui occupata il 96,2%. Il tasso di occupazione è 49,2%, quello di disoccupazione 3,79% e quello di disoccupazione giovanile 15,52% (l'unico valore dei tre ad essere superiore al dato regionale).

Per quanto riguarda la struttura dell'occupazione, prevalgono quelli nel settore terziario e quaternario (59,2%), seguiti da quelli impiegati nell'industria (39,4%) e nell'agricoltura (1,4%). Tale distribuzione evidenzia una differenza di circa 20 punti percentuali tra le cosiddette "altre attività" e l'industria, e dunque uno sbilanciamento dei settori di impiego sul fronte del commercio e dei servizi particolarmente importante, ancora maggiore di quanto avviene a livello regionale.

Per quanto riguarda invece le imprese, si rileva la capacità attrattiva del settore manifatturiero con il 41,6% di addetti.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

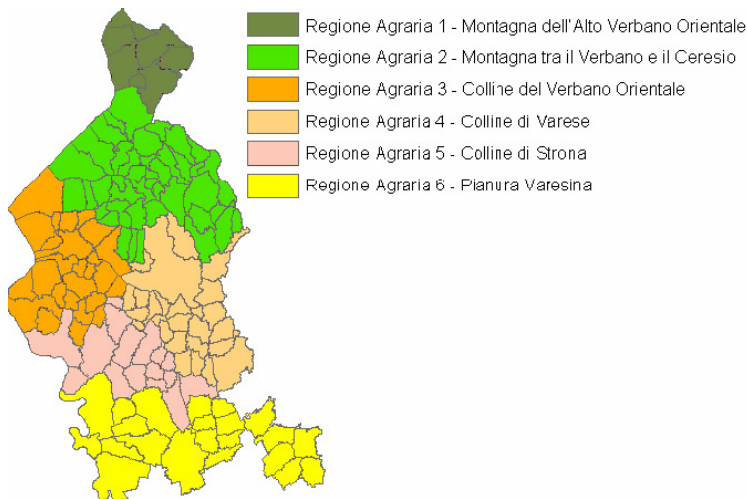
I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

IL SETTORE PRIMARIO¹¹

Montagna tra il Verbano e il Ceresio



La suddivisione della Provincia in regioni agrarie

Fonte: Ptcp Varese, 2007

Dai dati nazionali del V Censimento Istat dell'Agricoltura anno 2000 risulta che Barasso, Comerio e Luviniate appartengono alla Regione Agraria 2 – Montagna tra il Verbano e il Ceresio. Gavirate invece appartiene alla Regione Agraria 3 – Colline del Verbano Orientale¹².

Si prende qui in esame il primo ambito. Qui “si concentra circa un quarto della superficie agricola provinciale, quasi il 50% della superficie boschiva delle aziende agricole, un quinto dei capi bovini e di quelli ovicaprini.

Le caratteristiche dell'area fanno sì che essa possa essere considerata per la maggior parte del suo territorio come facente parte del sistema dell'agricoltura periurbana, pur mantenendo, per quanto riguarda l'orientamento produttivo, caratteristiche tipiche delle zone di montagna e/o svantaggiate.

La superficie agricola rappresenta il 16,3% della superficie territoriale della regione agraria. La SAU (superficie agricola utile) è composta per circa il 70% da pascoli e prati permanenti e per il 24% dai seminativi. Attualmente l'agricoltura presenta caratteristiche strutturali tipiche delle zone svantaggiate, ma a differenza di queste presenta un tessuto sociale ormai definitivamente privo del carattere di ruralità.

Il punto di forza di tale regione agricola è il paesaggio; il punto di debolezza la pressione per l'uso del suolo per destinazioni diverse da quella agricola; le opportunità sono lo sviluppo degli agriturismi, la valorizzazione dei prodotti locali, l'agricoltura biologica e la coltivazione dei piccoli frutti; la minaccia è la riduzione degli attivi agricoli”¹³.

¹¹ Il settore primario è il settore economico che raggruppa tutte le attività che riguardano le colture (tradizionali e biologiche), i boschi e i pascoli. Comprende anche l'allevamento, la caccia, la pesca, la trasformazione non industriale di alcuni prodotti e l'attività estrattiva. Attività corollarie sono l'irrigazione, gli studi e la sistemazione del suolo, interventi fitosanitari e zoonosanitari, la realizzazione di costruzioni e strade rurali.

¹² Per la Provincia di Varese l'Istat individua sei Regioni agrarie: due di montagna (alto Verbano Orientale e Montagna tra Verbano e Ceresio), tre di collina (Verbano Orientale, Varese, Strona) e una di pianura asciutta (Pianura Varesina).

¹³ Stralcio tratto dal Ptcp Varese, maggio 2007.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Nel 2000 a Barasso, Comerio e Luvinata sono presenti 12 aziende, di cui 6 con allevamenti (soprattutto di bovini ed avicoli).

La superficie agricola utilizzata è destinata soprattutto a seminativo (51,7 ha) e prati e pascoli (45,8 ha). Particolarmente diffusi sono i boschi (60,1 ha).

Le aziende sono a conduzione diretta del coltivatore, con solo manodopera familiare. I terreni sono principalmente di proprietà, di estensione variabile, generalmente compresi tra i 2 e i 20 ha. Ben 3 aziende hanno però una superficie totale tra i 20 e i 50 ha.

Comuni	Aziende totali	Superficie agricola totale (ettari)	Superficie agricola utilizzata (ettari)
Barasso	6	119,03	75,75
Comerio	4	20,83	5,83
Luvinata	2	21,71	16,05
Regione Agraria 2	342	4973,24	2318,93

Numero di aziende, sup. agricola totale, sup. agricola utilizzata

Fonte: V Censimento Istat dell'Agricoltura, anno 2000

Comuni	Sup. agricola utilizzata (SAU)				Boschi	Sup. agraria non utilizzata	Altra sup.	Totale
	Seminativi	Coltivaz legnose	Prati e pascoli	Totale (Ettari)				
Barasso	50,8	0,0	25,0	75,8	41,0	0,5	1,8	119,0
Comerio	0,3	0,2	5,3	5,8	15,0	0,0	0,0	20,8
Luvinata	0,6	0,0	15,5	16,1	4,1	1,4	0,1	21,7
Totale comuni	51,7	0,2	45,8	97,7	60,1	1,9	1,9	161,5

Sup. territoriale e sup. agraria secondo le principali utilizzazioni (2000)

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, Censimento Comunale Anno 2000

Comuni	Totale aziende	Bovini			Suini	
		Aziende	Capi		Aziende	Capi
			Totale	di cui vacche		
Barasso	3	2	28	12	–	–
Comerio	2	2	5	–	–	–
Luvinata	1	1	2	–	–	–
Regione Agraria 2	238	139	4219	1786	22	154

Aziende con allevamenti e aziende con bovini, suini e relativo numero di capi

Fonte: V Censimento Istat dell'Agricoltura, anno 2000

Comuni	Ovini		Caprini		Equini		Allevamenti avicoli	
	Aziende	Capi	Aziende	Capi	Aziende	Capi	Aziende	Capi
Barasso	–	–	–	–	–	–	1	80
Comerio	–	–	–	–	–	–	2	80
Luvinata	–	–	–	–	1	8	1	82
Regione Agraria 2	48	660	54	825	77	344	129	35208

Aziende con ovini, caprini, equini, allevamenti avicoli e relativo numero di capi

Fonte: V Censimento Istat dell'Agricoltura, anno 2000

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Comuni	Conduzione diretta del coltivatore				Altre forme di conduzione		Totale generale
	con solo manodopera familiare	con manodopera familiare prevalente	con manodopera extrafamiliare prevalente	totale	conduzione con salariati	altra forma di conduzione	
Barasso	6	–	–	6	–	–	6
Comerio	4	–	–	4	–	–	4
Luvinate	2	–	–	2	–	–	2
Regione Agraria 2	292	19	12	323	18	1	342

Aziende per forma di conduzione

Fonte: V Censimento Istat dell'Agricoltura, anno 2000

Comuni	Classi di superficie totale (superficie in ettari)									Totale
	Senza superficie	Meno di 1	1-2	2-5	5-10	10-20	20-50	50-100	100 ed oltre	
Barasso	–	1	–	1	1	–	3	–	–	6
Comerio	–	1	–	1	1	1	–	–	–	4
Luvinate	–	–	–	–	1	1	–	–	–	2
Reg. Agraria 2	1	44	40	92	62	49	38	4	12	342

Aziende per classe di superficie totale

Fonte: V Censimento Istat dell'Agricoltura, anno 2000

Comuni	Titolo di possesso dei terreni							Totale
	Proprietà	Affitto	Uso gratuito	Parte in proprietà e parte in affitto	Parte in proprietà e parte in uso gratuito	Parte in affitto e parte in uso gratuito	Parte in proprietà parte in affitto e parte in uso gratuito	
Barasso	3	1	–	1	–	–	1	6
Comerio	2	–	1	–	1	–	–	4
Luvinate	–	–	1	–	–	–	1	2
Regione Agraria 2	142	20	17	64	64	6	28	342

Aziende per titolo di possesso dei terreni

Fonte: V Censimento Istat dell'Agricoltura, anno 2000

Mettendo invece a confronto i dati dei Censimenti Istat 2000 e 1990 (sono riferiti in questo caso anche a Gavirate), si nota un consistente calo del numero di aziende: 9 unità in meno rispetto al '90 (-32%). Si tratta di una variazione che riguarda soprattutto Comerio, ma rappresenta un aspetto da osservare con attenzione, anche alla luce delle indicazioni del Piano agricolo triennale provinciale 2003-2006 che considera la riduzione degli attivi un elemento di minaccia del settore.

Maurizio Mazzucchelli
architettoAlberto Mazzucchelli
ingegnereRoberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICAI-21040 Morazzone
Via Europa 54Tel 0332 870777
Fax 0332 870888Info@saproject.it
www.saproject.it

Comuni			Barasso	Comerio	Gavirate	Luvinate	Totale Comuni
Aziende con superficie agricola	1990		5	13	8	2	28
	2000		6	4	7	2	19
Aziende con SAU	1990		5	13	8	2	28
	2000		5	4	7	2	19
Aziende con SAU	a seminativi	1990	3	11	7	2	23
		2000	3	2	4	1	10
	legnose	1990	0	4	1	0	5
		2000	0	1	0	0	1
	orti familiari	1990	2	12	0	1	15
		2000	0	2	0	1	3
	a prati permanenti	1990	3	11	6	1	21
		2000	3	3	3	2	11
	a pascoli	1990	0	0	3	0	3
		2000	1	0	0	1	2

Az. agricole secondo le principali forme di utilizzazione dei terreni (1990, 2000)

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, Censimento Istat 1990 e 2000

Barasso

Tra Barasso, Luvinate e Comerio è proprio il primo a presentare caratteristiche più spiccatamente agricole rispetto alle altre.

Nel 2000 il 50% delle aziende individuate ha sede in questo comune e 3 sono con allevamenti: 2 di bovini (per un totale di 28 capi) e 1 di avicoli (80 capi).

La maggior parte della superficie agricola utilizzata (77,6%) ricade nel territorio di Barasso ed è destinata a seminativo (50,8 ha) e prati e pascoli (25 ha); rilevante è la presenza di boschi (41 ha).

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

IL SETTORE SECONDARIO¹⁴

Ambito nord del lago di Varese

Le imprese presenti a Barasso, Comerio, Gavirate e Luvinata a fine marzo 2010 sono complessivamente 985. La prevalenza svolge la propria attività nel settore del commercio all'ingrosso e al dettaglio (28%), in quello edile (16,1%) e manifatturiero (13,9%).

Si tratta di percentuali sostanzialmente in linea con i valori riferiti alla Provincia di Varese¹⁵, anche se emerge chiaramente una maggiore contrazione del settore secondario a vantaggio di quello terziario.

Settori ATECO 2007	Sedi di imprese e unità locali				
	Barasso	Comerio	Gavirate	Luvinata	Totale
A. Agricoltura, silvicoltura e pesca	8	3	11	3	25
B. Estrazione di minerali da cave e miniere	0	0	0	0	0
C. Attività manifatturiere	25	12	95	5	137
D. Fornitura di en. elettrica, gas, vapore e aria cond.	0	0	1	0	1
E. Fornitura di acqua; reti fognarie, gestione dei rifiuti	0	0	1	0	1
F. Costruzioni	14	21	114	10	159
G. Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione auto	33	34	186	23	276
H. Trasporti e magazzinaggio	2	1	18	1	22
I. Attività dei servizi di alloggio e ristorazione	8	7	48	4	67
J. Servizi di informazione e comunicazione	2	1	18	0	21
K. Attività finanziarie e assicurative	0	9	15	4	28
L. Attività immobiliari	9	4	54	8	75
M. Attività professionali, scientifiche e tecniche	0	6	24	4	34
N. Noleggio, ag. viaggio, servizi di supporto alle imprese	2	3	28	2	35
O. Amministrazione pubblica, difesa, ass. sociale	0	0	0	0	0
P. Istruzione	0	0	1	0	1
Q. Sanità e assistenza sociale	1	1	8	0	10
R. Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e div.	2	2	8	2	14
S. Altre attività di servizi	5	8	47	5	65
Imprese non classificate	2	3	6	3	14
Totale	113	115	683	74	985

Sedi di imprese e unità locali (registrate e non cessate) per sezione di attività economica. Valori assoluti
 Fonte: Infocamere, Camera di commercio di Varese, dati del I Trimestre 2010

Considerando i dati della Camera di commercio di Varese, aggiornati al Dicembre 2008, si nota che le imprese sono in prevalenza di piccola e piccolissima dimensione. La maggioranza di queste ha 1 solo addetto, nel resto dei casi la dimensione varia tra i 2 e i 5 addetti.

Fanno eccezione la Whirpool di Comerio con più di 1000 addetti¹⁶, e 2 ditte di Gavirate di media dimensione (tra i 100 e i 249 addetti).

¹⁴ Il secondario è il settore economico che prevede l'attività economica a livello industriale. Appartengono a questo settore: la produzione di energia, cui è legata anche la lavorazione dei derivati del petrolio e del carbone, di fibre chimiche, di carta, di gomma, del legno; l'industria di base e manifatturiera (lavorazione di materie prime, produzione chimica, farmaceutica, tessile, alimentare, metallurgica, meccanica, elettronica, dei mezzi di trasporto); la distribuzione di acqua e di gas; l'edilizia; l'artigianato.

¹⁵ Considerando l'intera Provincia di Varese le imprese del commercio all'ingrosso e al dettaglio sono il 24,03% del totale, quelle edili il 19,6% e quelle manifatturiere il 16,3% (fonte: Camera di Commercio di Varese, I Trimestre 2010).

Maurizio Mazzucchelli
 architetto

Alberto Mazzucchelli
 ingegnere

Roberto Pozzi
 architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
 Via Europa 54
 Tel 0332 870777
 Fax 0332 870888

Info@saproject.it
 www.saproject.it

	Barasso	Comerio	Gavirate	Luvinate	Totale Comuni
1	74	76	370	47	567
2	14	14	114	9	151
3-5	12	24	122	10	168
6-9	9	6	43	2	60
10-19	5	1	39	2	47
20-49	5	2	14	0	21
50-99	1	0	1	0	2
100-249	0	0	2	0	2
250-499	0	0	0	0	0
500-999	0	0	0	0	0
1000 e +	0	1	0	0	0
Totale	120	124	705	70	1.231

Numero di imprese distinte per classe dimensionale

Fonte: Smail - Camera di Commercio di Varese, dati aggiornati al Dicembre 2008

Barasso

Al primo Trimestre 2010, secondo i dati della Camera di commercio di Varese, le attività presenti a Barasso sono 113. Il 34,5% fa riferimento al settore secondario¹⁷ ed il solo manifatturiero rappresenta il 22,1%.

Di queste, la prevalenza produce articoli in metallo esclusi i macchinari (4,43%), macchinari e apparecchiature nca (3,54%)¹⁸ e altro (3,54%)¹⁹, con percentuali superiori a quelle medie provinciali. Il maggior numero di addetti è invece nel settore della fabbricazione di prodotti derivanti dalla raffinazione (14,8%) e di apparecchiature elettroniche ed ottiche (12,6%).

Attività manifatturiere	Sedi di imprese e unità locali			
	Barasso		Provincia Varese	
	v. ass.	% ²⁰	v. ass.	%
C.10 Industrie alimentari	0	0,00	411	0,64
C.11 Industria delle bevande	0	0,00	10	0,02
C.13 Industrie tessili	0	0,00	1.048	1,64
C.14 Confezione art. abbigliamento; art. pelle e pelliccia	1	0,88	1.035	1,62
C.15 Fabbricazione di articoli in pelle e simili	1	0,88	214	0,33
C.16 Industria del legno e dei prodotti in legno e sughero	2	1,78	431	0,68
C.17 Fabbricazione di carta e di prodotti di carta	1	0,88	127	0,20
C.18 Stampa e riproduzione di supporti registrati	3	2,65	349	0,55
C.19 Fabbr. di coke e prodotti derivanti dalla raffinazione	0	0,00	3	0,01

¹⁶ A Comerio, in effetti, è localizzata la sede amministrativa mentre l'unità produttiva è a Biandronno.

¹⁷ Le imprese del terziario/quaternario complessivamente sono il 56,6% del totale, mentre il settore primario incide sull'economia locale per il 7,1%.

¹⁸ Con questa espressione si fa riferimento a macchine di impiego generale (mori e turbine, rubinetti e valvole, forni e bruciatori, attrezzature per l'ufficio...) e per l'agricoltura e la silvicoltura.

¹⁹ Con questa espressione si fa riferimento alla fabbricazione di gioielleria/bigiotteria, articoli sportivi, strumenti musicali, giocattoli, strumenti e forniture mediche...

²⁰ I valori in percentuale sono riferiti al totale delle imprese presenti nell'area in esame, considerando anche quelle non manifatturiere.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

C.20 Fabbricazione di prodotti chimici	0	0,00	188	0,29
C.21 Fabbricazione di prod. farmaceutici	0	0,00	11	0,02
C.22 Fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche	2	1,78	644	1,01
C.23 Fabbr. altri prod. della lav. di minerali non metalliferi	0	0,00	232	0,36
C.24 Metallurgia	0	0,00	135	0,21
C.25 Fabbric. prodotti in metallo (esclusi macchinari)	5	4,43	2.371	3,72
C.26 Fabbric. computer e prodotti di elettronica e ottica	1	0,88	290	0,45
C.27 Fabbric. app. elettriche e app. uso domestico	0	0,00	445	0,70
C.28 Fabbricazione di macchinari ed apparecchiature nca	4	3,54	930	1,46
C.29 Fabbricazione di autoveicoli, rimorchi e semirimorchi	0	0,00	69	0,12
C.30 Fabbricazione di altri mezzi di trasporto	0	0,00	97	0,15
C.31 Fabbricazione di mobili	0	0,00	250	0,39
C.32 Altre industrie manifatturiere	4	3,54	719	1,13
C.33 Riparazione, manut. ed install. macchine e app.	1	0,88	387	0,60
TOTALE ATTIVITA' MANIFATTURIERE	25	22,12	10.396	16,30
TOTALE IMPRESE E UNITA' LOCALI	113	100,00	63.743	100,00

Sedi di imprese e unità locali (registrate e non cessate) nel settore manifatturiero

Fonte: Camera di commercio di Varese, dati del I Trimestre 2010. Classificazione ATECO 2007

Attività manifatturiere	Addetti			
	Barasso		Provincia Varese	
	v. ass.	% ²¹	v. ass.	%
Industrie alimentari, delle bevande, del tabacco	0	0,00	369	0,1
Industrie tessili e art. abbigliamento	0	0,00	5.726	2,0
Fabbricazione di articoli in cuoio, pelle e similari	2	0,4	18.630	6,6
Industria del legno e dei prodotti in legno e sughero	4	0,8	1.186	0,4
Fabbricazione di carta; stampa ed editoria	8	1,6	1.699	0,6
Fabbr. di coke e prodotti derivanti dalla raffinazione	72	14,8	5.411	1,9
Fabbricazione di prodotti chimici e fibre sintetiche	0	0,00	17	0,0
Fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche	1	0,2	7.578	2,7
Lavorazione di minerali non metalliferi	30	6,2	10.421	3,7
Fabbricazione di prodotti in metallo (esclusi macchinari)	0	0,00	1.647	0,6
Fabbricazione e installazione di macchine e apparecchi	14	2,9	20.930	7,4
Fabbricazione di macchine elettroniche e app. ottiche	61	12,6	16.691	5,9
Fabbricazione mezzi di trasporto	10	2,1	12.508	4,4
Altre industrie manifatturiere	0	0,00	7.998	2,8
TOTALE ADDETTI ATTIVITA' MANIFATTURIERE	202	41,6	110.811	39,1
TOTALE ADDETTI IMPRESE E UNITA' LOCALI	485	100,00	283.217	100,00

Addetti alle imprese manifatturiere

Fonte: Camera di commercio di Varese, dati aggiornati al Dicembre 2008

²¹ I valori in percentuale sono riferiti al totale degli addetti alle imprese presenti nell'area in esame, considerando anche quelle non manifatturiere.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Per completezza di informazione, si riporta l'elenco delle imprese manifatturiere individuate sul territorio comunale. Pur non essendo esaustivo (ma aperto ad ulteriori aggiornamenti), il censimento è utile per avere una visione d'insieme e conferma della filiera di produzione prevalente.

Codice definitivo	Ragione sociale	Indirizzo	Tipo di attività
1	Adler di Buzzi Renato	via Oltrona, 17	produzione macchine riciclaggio
2	Alesamonti s.r.l.	via Oltrona	officina meccanica
3	Aliandre s.a.s. di Zanzi Andrea e c.	via Rossi, 43	assemblaggio materiale elettronico
4	Antonini Federico	via Oltrona, 16	smaltimento rifiuti (pneumatici)
5	Apex s.r.l.	via Rossi, 43	pelletteria
6	Armellini Mauro di Armellini Wilma	via Matteotti, 66	fabbrica pipe
7	Arredamenti Papa	via Rossi, 41	deposito mobili
8	Bianchi Giuseppe e c. s.n.c.	via Oltrona, 20	falegnameria
9	Binda Edoardo	via Rossi, 43	restauro mobili
10	Boccardi Claudio	piazza S. Nicone, 11	tappeziere
11	Brema s.r.l.	via Oltrona, 20/A	impianti idro-termo sanitari
12	Civelli Gianluigi e c. s.n.c.	via Oltrona, 3	stampaggi materie plastiche
13	Cuccuru Terenzio	via Rossi, 41	falegnameria
14	D'arrigo di D'arrigo Angelo	via Rossi, 43	carpenteria metallica
15	Damiani Eugenia Rachele	via Rossi, 39	tappeziere
16	Giudici Angelo e c. s.n.c.	via Oltrona, 15	assemblaggio materie plastiche
17	Giudici Raffaele s.n.c.	via Don Parietti, 4	officina meccanica
18	Grafiche Quirici s.r.l.	via Matteotti, 37	tipografia
19	Luwar s.r.l.	via Matteotti, 48/b	Depuratori gas, aria, acqua
20	Martinoli Arnaldo s.n.c.	via Alemagna, 6	fabbro
21	Me-da s.r.l.	via Molina, 23	stampaggio materia plastiche
22	Miotello s.r.l.	via Lunga, 1	scatolificio
23	Mondo parquet di Santimaria Maurizio	via Rossi, 26	fornitura e posa parquet

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

24	Molina pipe s.r.l.	via Rossi, 27	fabbrica pipe
25	Perini coibentazioni	via Rossi, 41	deposito materiale coibetante
26	Savinelli s.p.a.	via Savinelli, 4	fabbrica pipe
27	Seristampa	via Oltrona, 3	stampa serigrafia
28	Sescor	via Molina, 23	lav. materie plastiche
29	Speedy legno di Gamberoni G.	via Monviso, 31	falegnameria
30	Vanetti s.n.c.	via Rossi, 43	laboratorio orafico
31	Zanchetta Franco	via Oltrona, 10	idraulico

Fonte: Comune di Barasso, 2009 e sito web www.paginegialle.it

Le imprese sono localizzate principalmente nella zona a sud del territorio comunale, lungo le vie F.lli Rossi e Oltrona, nei pressi della stazione ferroviaria di Barasso-Comerio.

L'imprenditorialità appare minuta e diffusa; le aziende, indipendentemente dal settore di attività (primario, secondario e terziario), hanno una dimensione media molto piccola. Al 2008 il 61,7% ha un solo addetto, il 21,7% ha 2-5 addetti, il 17,5% ha 6-19 addetti. Le classi dimensionali più grandi (20-49, 50-99) sono comunque rappresentate e insieme costituiscono il 5% del totale.

Classe dimensionale	2005	2006	2007	2008
1	76	75	75	74
2	10	14	15	14
3-5	16	13	16	12
6-9	6	10	7	9
10-19	7	5	5	5
20-49	3	4	4	5
50-99	1	1	1	1
100-249	0	0	0	0
250-499	0	0	0	0
500-999	0	0	0	0
1000 e +	0	0	0	0
Totale	119	122	123	120

Numero di imprese distinte per dimensione

Fonte: Camera di Commercio di Varese, dati Dicembre 2005, 2006, 2007, 2008

Il 32,1% delle imprese locali sono artigiane. Hanno questa caratteristica l'unica attività del settore dei trasporti, la quasi totalità delle ditte edili (92,3%), i servizi pubblici e sociali (75%), e le industrie manifatturiere (55,5%).

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Settori ATECO 2002	Imprese	di cui artigiane
Agricoltura, caccia e silvicoltura (1)	10	2
Pesca, piscicoltura e servizi connessi	0	0
Estrazione di minerali	0	0
Attività manifatturiere	27	15
Produzione e distribuzione energia elettrica, gas, acqua	0	0
Costruzioni	13	12
Commercio e riparazioni	35	3
Alberghi e ristoranti	9	0
Trasporti, magazzinaggio e comunicazione	1	1
Intermediazione monetaria e finanziaria	0	0
Attività immobiliare, noleggio informatica e ricerca	10	0
Pubblica amministrazione e difesa; assic. sociale obbligatoria	0	0
Istruzione	0	0
Sanità e altri servizi sociali	1	0
Altri servizi pubblici sociali e personali	4	3
Imprese non classificate	2	0
Totale	112	36

Imprese attive presenti nel Registro delle imprese al 31.12 per sezione di attività economica

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Infocamere 2009

(1) A partire dal 1996 sono comprese le imprese agricole per cui è subentrato l'obbligo di iscrizione al Registro Imprese delle Camere di Commercio in base alla legge di riforma di queste ultime (L. 29.12.1993, n. 580).

Per quanto riguarda le dinamiche in atto, si assiste in un arco temporale di 8 anni (2001-2009) ad un minimo incremento del numero di imprese (+4 unità, 3,7%), dovuto soprattutto alla crescita dell'“attività immobiliare, noleggio, informatica e ricerca” (+7 unità, 233%), dei servizi pubblici sociali e personali (+2 unità, 50%) e del commercio (+5 unità, 16,7%). Si contraggono invece il settore edile (-5 unità, 27,8%), agricolo (-1 unità, 9,1%) e manifatturiero (-3 unità, 10%). In quest'ultimo caso la riduzione del numero di imprese è avvenuta tra il 2007 e il 2009, probabilmente anche per effetto della crisi economica intervenuta a livello internazionale.

Se ne deduce che a Barasso è in atto, come in altre zone della Provincia di Varese, un processo di transizione verso un'economia postindustriale con un parziale rinnovamento dei profili (lo dimostra l'incremento di alcuni servizi alle imprese e alle persone e l'indebolimento del settore produttivo).

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Settori Ateco 2002	2001	2004	2007	2009
Agricoltura, caccia e silvicoltura (1)	11	10	10	10
Pesca, piscicoltura e servizi connessi	0	0	0	0
Estrazione di minerali	0	0	0	0
Attività manifatturiere	30	29	33	27
Produzione e distr. energia elettrica, gas, acqua	0	0	0	0
Costruzioni	18	19	15	13
Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazioni	30	33	33	35
Alberghi e ristoranti	9	9	9	9
Trasporti, magazzinaggio e comunicazione	1	1	1	1
Intermediazione monetaria e finanziaria	4	2	0	0
Attività immobiliare, noleggio informatica e ricerca	3	3	11	10
Pubblica amministrazione e difesa; assic. sociale	0	0	0	0
Istruzione	0	1	1	0
Sanità e altri servizi sociali	0	1	0	1
Altri servizi pubblici sociali e personali	2	3	4	4
Servizi domestici presso famiglie e convivenze	0	0	0	0
Imprese non classificate	0	1	2	2
Totale	108	112	119	112

Imprese attive presenti nel Registro delle imprese al 31.12 per sezione di attività economica

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Infocamere 2001, 2004, 2007, 2009

Maurizio Mazzucchelli
architettoAlberto Mazzucchelli
ingegnereRoberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICAI-21040 Morazzone
Via Europa 54Tel 0332 870777
Fax 0332 870888Info@saproject.it
www.saproject.it

IL SETTORE TERZIARIO²²

Ambito nord del lago di Varese

Nell'ambito nord del lago di Varese le imprese nel settore terziario/quaternario incidono sul totale per il 65,8% (di cui il 21,8% sono servizi alle imprese). Si tratta naturalmente di una media dei valori riferiti alle singole città, che dà voce all'offerta dei servizi commerciali e alle imprese di Comerio, Gavirate e Luvinata, facendo passare in secondo piano l'impronta industriale di Barasso.

Gavirate, polo attrattore della conurbazione lineare che va da Casciago a Coquio-Trevisago e Gemonio, emerge in modo particolare in questo quadro con le strutture scolastiche ed assistenziali presenti sul suo territorio oltre che per gli esercizi della grande distribuzione e ricettivi.

Comuni	Numero	Sup. vendita (mq)	Totale (mq)	Addetti		
				Maschi	Femmine	Totale
Barasso	-	-	-	-	-	-
Comerio	-	-	-	-	-	-
Gavirate	3	3.496	6.996	46	61	107
Luvinata	-	-	-	-	-	-
Totale comuni	3	3.496	6.996	46	61	107

Esercizi della grande distribuzione. Supermercati alimentari autonomi al 1.1.
 Numero, superficie, addetti

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Ministero delle attività produttive 2002

Comuni	Alberghi	Letti	Stanze
Barasso	-	-	-
Comerio	1	61	34
Gavirate	3	340	137
Luvinata	-	-	-
Totale comuni	4	401	171

Esercizi alberghieri e posti letto al 31.12

Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Ministero dello sviluppo economico-Osservatorio Nazionale del Commercio, 2008

Barasso

A Barasso, secondo i dati della Camera di commercio di Varese (riferiti al I Trimestre 2010), sono presenti 9 attività immobiliari, 8 servizi di alloggio e ristorazione, oltre che 5 altri servizi, 2 imprese nel settore dei trasporti, 2 che appartengono alla categoria "noleggio, agenzia viaggio, servizi di supporto alle imprese", 2 servizi di informazione e comunicazione e 1 di assistenza sociale. Un insieme variegato, numericamente non rilevante.

²² Il terziario è il settore in cui si producono o forniscono servizi e comprende tutte quelle attività complementari e di ausilio alle attività dei settori primario (agricoltura) e secondario (industria) che vanno sotto il nome di servizi: trasporti e comunicazioni, servizi commerciali, turismo, servizi assicurativi e bancari, attività amministrativa degli organi di stato, informatica, ricerca e sviluppo, consulenza legale, fiscale e tecnica, marketing... In sostanza si occupa di prestazioni immateriali le quali possono essere incorporate o meno in un bene.

Maurizio Mazzucchelli
 architetto

Alberto Mazzucchelli
 ingegnere

Roberto Pozzi
 architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
 ARCHITETTURA
 URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
 Via Europa 54

Tel 0332 870777
 Fax 0332 870888

Info@saproject.it
 www.saproject.it

Il “commercio all’ingrosso e al dettaglio e riparazioni” rappresenta la quota più consistente del settore terziario (33 imprese).

Essendo un elemento che incide sulle relazioni di vicinato ed influenza la qualità dell’abitare, in modo particolare in aree dal carattere prevalentemente residenziale – come Barasso –, si è ritenuto utile condurre un’indagine conoscitiva ad hoc sulle attività commerciali al dettaglio. L’obiettivo è andare oltre il dato dimensionale e definire la loro “consistenza” e distribuzione, allo scopo di cogliere le implicazioni esistenti e potenziali tra queste e le altre componenti della struttura urbana.

L’operazione ha cercato di mettere in evidenza i seguenti aspetti:

- **classe dimensionale e settore generale**, ovverosia la suddivisione degli esercizi esistenti in base al Decreto legislativo n.114 del 31 marzo 1998. Sono così individuati gli esercizi di vicinato, le medie e le grandi strutture di vendita; i primi, in base ai disposti legislativi, “hanno superficie di vendita non superiore a 150 mq nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti e a 250 mq nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti, le *medie strutture di vendita* hanno superficie di vendita superiore ai limiti degli esercizi di vicinato e fino a 1.500 mq nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti e a 2.500 mq nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti, le *grandi strutture di vendita* aventi superficie di vendita superiore ai limiti delle medie strutture di vendita”²³;
- **settore commerciale**, ovverosia la descrizione degli esercizi in funzione delle tipologie merceologiche, avendo come riferimento la classificazione ATECO 2007.

Per ogni voce sono di seguito elencati i codici di classificazione utilizzati:

Classe dimensionale e settore generale

VA	vicinato alimentare
VE	vicinato extra-alimentare
MS A	media struttura alimentare
MS E	media struttura extra-alimentare
MS EA	media struttura alimentare ed extra-alimentare
MS CC	media struttura – centro commerciale
GS A	grande struttura alimentare
GS E	grande struttura extra-alimentare
GS EA	grande struttura alimentare ed extra-alimentare
GS CC	grande struttura – centro commerciale

Settore commerciale

G	Commercio all’ingrosso e al dettaglio; rip. di autoveicoli e motocicli
45	Commercio all’ingrosso e al dettaglio e riparazione di autoveicoli e motocicli
45.1	commercio di autoveicoli
45.3	commercio di parti e accessori di autoveicoli
45.4	commercio, manutenzione e riparazione di motocicli e accessori

²³ La legge regionale n.6 del 2 febbraio 2010, all’art. 133, stabilisce che “i piccoli comuni possono applicare il limite massimo di 250 mq per i negozi di vicinato, in deroga al criterio della consistenza demografica”.

Maurizio Mazzucchelli
 architetto

Alberto Mazzucchelli
 ingegnere

Roberto Pozzi
 architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
 ARCHITETTURA
 URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
 Via Europa 54

Tel 0332 870777
 Fax 0332 870888

Info@saproject.it
 www.saproject.it

47	Commercio al dettaglio (escluso quello di autoveicoli e motocicli)
47.1	in esercizi non specializzati
47.11.1	ipermercati
47.11.2	supermercati
47.11.3	discount alimentari
47.11.4	minimercati ed alti esercizi non specializzati di alimentari vari
47.11.5	di prodotti surgelati
47.19.1	grandi magazzini
47.19.2	di computer, attrezzature per telecomunicazioni, elettronica, elettrodomestici
47.19.9	empori ed altri negozi non specializzati di vari prodotti non alimentari
47.2	di prodotti alimentari, bevande e tabacco in esercizi specializzati
47.21	frutta e verdura
47.22	carne e prodotti base di carne
47.23	pesce, crostacei e molluschi
47.24	pane, dolci e confetteria
47.25	bevande
47.26	prodotti del tabacco
47.29	di altri prodotti alimentari
47.3	di carburante per autotrazione
47.4	di apparecchiature informatiche e per le telecomunicazioni in es. specializzati
47.41	computer, unità periferiche, software e attrezzature per ufficio
47.42	apparecchiature per le telecomunicazioni e la telefonia
47.43	apparecchi audio e video
47.5	di altri prodotti per uso domestico in esercizi specializzati
47.51	prodotti tessili
47.52	ferramenta, vernici, vetro piano e materiali da costruzione
47.53	di tappeti, tende, rivestimenti per pavimenti e pareti
47.54	elettrodomestici
47.59	mobili e apparecchi illuminanti
47.6	di articoli culturali e ricreativi in esercizi specializzati
47.61	libri
47.62	giornali e articoli di cartoleria
47.63	registrazioni musicali e video
47.64	articoli sportivi
47.65	giochi e giocattoli
47.7	di altri prodotti in esercizi specializzati
47.71	abbigliamento
47.72	calzature e articoli di cuoio
47.73	medicinali
47.74	articoli medicali e ortopedici
47.75	cosmesi, articoli di profumeria, di erboristeria
47.76	fiori, piante, semi, animali domestici e alimenti per animali domestici
47.77	orologi e articoli di gioielleria
47.78	altri prodotti
47.78.32	oggetti d'artigianato
47.78.35	bomboniere

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

47.79	articoli di seconda mano
47.79.2	di mobili usati e antiquariato
I	Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione
56	Attività dei servizi di ristorazione
56.10	Ristoranti e attività di ristorazione mobile
56.10.1	Ristorante con somministrazione
56.10.2	Ristorazione senza somministrazione con prep. cibi da asporto
56.10.3	Gelaterie e pasticcerie
56.3	Bar e altri esercizi simili senza cucina

Localizzazione nell'edificio

EF	esercizio fronte strada
EI	esercizio su corte o cortile interno
EP	esercizio situato ad altro piano
EA	esercizio in posizione anomala

I risultati ottenuti sono sintetizzati nella tabella che segue:

Codice definitivo	Denominazione commerciale	Classe dimensionale	Settore commerciale	Localizzazione nell'edificio
<i>Esercizi commerciali</i>				
1	Car service Via Roma	VE	47.3	EF
2	Dodici fili d'oro di Riva Francesca Via Cassini	VE	47.51	EF
3	Farmacia Leali Laura Via Roma	VE	47.73	EF
4	L'edicola di Baviera Elena P.zza S. Nicone	VE	47.62	EF
5	Massarente Loredana P.zza S. Nicone	VE	47.2	EF
6	Mazzola Tullia Via Cassini	VA	47.21	EF
7	Nicora Giorgio alimentari gastronomia Via Roma	VA	47.29	EF
8	Non solo giornali P.zza S. Nicone	VE	47.62	EF
9	Salmobili Via Roma	MSE	47.59	EF
<i>Pubblici esercizi</i>				
10	Bistrot di Stupar Cantamesse e c. P.zza S. Nicone	MSA	56.10.1	EF

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

11	Cafe' del borgo Via Alemagna	VA	56.3	EF
12	Ever s.r.l. Via Roma	MSA	56.10.1	EF
13	Filetto e controfiletto Via Roma	MSA	56.10.1	EF
14	Locanda dello hobbit Via Rossi	VA	56.10.1	EF
15	Prins Willem P.zza S. Nicone	VA	56.10.1	EF
16	Zini Gamberoni Gabriele Via Molina	VA	56.3	EF
<i>Altri servizi</i>				
17	Albergo Bar Roma P.zza S. Nicone	MSE	albergo (55.1, 56.3)	EF
18	Beauty feel Via Comolli	VE	estetista (96.02)	EF
19	Magister Sport Via Bolchini	MSE	palestra (93.13)	EF
20	Mazzaferro Maria e c. Via Comolli	VE	parrucchiera (96.02)	EF
21	Moranzoni Maria Via Oltrona	VE	parrucchiera (96.02)	EF
22	Super lavasecco di Novena Anna Concetta P.zza S. Martino	VE	lavanderia (96.01)	EF

Fonte: Rielaborazione e integrazione dati forniti dal Comune di Barasso, 2009

L'elenco, non esaustivo ed aperto ad ulteriori aggiornamenti, riporta gli esercizi commerciali²⁴, distinguendo chiaramente i pubblici esercizi²⁵.

Complessivamente sono presenti 16 attività, di cui 7 dedicate alla ristorazione e solo 3 alla vendita di beni alimentari (di cui una gastronomia e un fruttivendolo). L'offerta non alimentare, non specializzata, è tesa ad andare incontro alle richieste minime della popolazione locale (2 edicole, 1 farmacia, 1 distributore di carburante ai quali si aggiunge eccezionalmente 1 negozio di arredamento), non riuscendo comunque a coprire i settori merceologici più importanti.

Estendendo il campo di osservazione a tutti gli esercizi utilizzati dai cittadini nella vita quotidiana, indipendentemente che vendano un prodotto o offrano delle prestazioni al pubblico, è possibile fare ulteriori valutazioni.

Le attività economiche capaci di incidere sulla vita pubblica sono infatti anche quelle in grado di fornire un servizio (acconciatori/estetisti, lavanderie, agenzia di viaggio...), indicate nella classificazione ATECO 2007 alle lettere R, S e, in parte, N. Da questo punto di vista, a Barasso, emerge il settore della cura della persona con 2 parrucchieri, 1 estetista, 1 palestra.

Complessivamente si desume la debolezza della rete commerciale, dal carattere episodico, con un numero esiguo di esercizi e poco vari dal punto di vista merceologico. Da questo punto di vista Barasso gravita sulle strutture commerciali piccole, medie e grandi facilmente reperibili nei territori contermini (Gavirate e Varese, definiti come veri e propri poli attrattori dal Ptcp di Varese).

²⁴ E' commerciante quel soggetto (persona fisica o società) che esercita un'attività economica consistente nell'acquisto di merci allo scopo di rivenderle.

²⁵ Nei pubblici esercizi viene esercitata l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande (vendita per il consumo sul posto, che comprende tutti i casi in cui gli acquirenti consumano i prodotti nei locali dell'esercizio o in una superficie aperta al pubblico, all'uopo attrezzati) disciplinata dalla legge regionale n.38 del 29/12/2006 ed altre norme collegate.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Si nota d'altra parte il carattere assolutamente tradizionale del sistema, distribuito lungo la via "antica" della città (via Roma, oggi l'asse principale di attraversamento di Barasso, e le vicine p.zza S. Nicone, via Cassini e via Comolli) e fondato sul rapporto diretto tra la superficie di vendita e la pubblica via.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
**INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA**

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

SINTESI DEI DATI RACCOLTI

Dall'esame dei dati, ad oggi disponibili ed attendibili, emergono i seguenti elementi:

Livello sovracomunale

- Barasso fa parte di un sistema lineare continuo che va Casciago a Coquio-Trevisago e si attesta sulla strada statale 394. Il sistema, almeno per la porzione che fa riferimento all'Ambito nord del lago di Varese, è di carattere prevalentemente residenziale, interrotto da alcune realtà produttive e speciali ad alta accessibilità e di grande rilevanza (Whirlpool a Comerio, Golf Club a Luviniate);
- il PTC della Provincia di Varese descrive quest'area (che rientra nell'Ambiente economico produttivo "Direttrice Varese - Laveno") come un contesto paesistico-ambientale di grande pregio con un sistema urbano di qualità. Caratteristiche economiche dell'intero ambiente sono: il mantenimento dei tassi di sviluppo e di specializzazione, la conferma delle presenze produttive esistenti, una buona dinamica occupazionale in alcuni settori rilevanti (servizi di trasporto, high tech, servizi alle imprese), una capacità imprenditoriale consolidata e propensa all'innovazione;
- a fine marzo 2010 la prevalenza delle imprese presenti nell'Ambito nord svolge la propria attività nel settore del commercio all'ingrosso e al dettaglio (28%), in quello edile (16,1%) e manifatturiero (13,9%). Si tratta di valori sostanzialmente in linea con quelli riferiti alla Provincia di Varese, anche se emerge chiaramente una maggiore contrazione del settore secondario;
- le imprese nel terziario/quaternario incidono sul totale per il 65,8%. Si tratta di una media tra le singole città dell'ambito, che dà voce all'offerta dei servizi commerciali e alle imprese di Comerio, Luviniate e Gavirate (quest'ultimo polo attrattore dell'intera conurbazione lineare), facendo passare in secondo piano l'antica impronta industriale di Barasso;
- sul fronte del settore primario, Barasso, Comerio e Luviniate appartengono alla Regione Agraria 2 – Montagna tra il Verbano e il Ceresio, il cui punto di forza è il paesaggio e le opportunità di sviluppo sono rappresentate dagli agriturismi, dalla valorizzazione dei prodotti locali e dell'agricoltura biologica. Tra le 3 città è Barasso a presentare caratteristiche più spiccatamente agricole con il 50% delle aziende presenti e il 77,67% della superficie agricola utilizzata dell'intero ambito.

Livello comunale

- La situazione socioeconomica del comune di Barasso appare buona considerando la forza lavoro occupata (pari al 96,2% del totale) e i settori di impiego: terziario e quaternario per il 59,2% e secondario per il 39,4% (dati 2001);
- l'attività agricola è ben presente sul territorio. Sono individuate 6 imprese, di cui 3 allevamenti: 2 di bovini (per un totale di 28 capi) e 1 di avicoli (80 capi). I terreni sono a conduzione diretta del coltivatore utilizzando manodopera familiare. L'estensione è variabile, ma in ben 3 casi la superficie è compresa tra 20-50 ha. Le destinazioni prevalenti sono a seminativo (50,8 ha) e prati e pascoli (25 ha); rilevante è anche la presenza di boschi (41 ha);
- in termini aggregati il settore secondario, a differenza dei dati medi riferiti all'Ambito nord del lago di Varese, continua ad avere un ruolo significativo all'interno dell'economia locale (il numero di imprese del secondario è il 34,5% del totale a fine marzo 2010 con un numero di addetti pari al 41,6%)²⁶. Le unità

²⁶ Si tratta di un valore non distante dalla media provinciale (36,2%) e comunque superiore alla media dell'Ambito nord del Lago di Varese (30%).

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

- produttive sono medio-piccole, a carattere artigianale, dedicate all'attività manifatturiera (22,1%) e a quella edilizia (12,4%). La prevalenza produce articoli in metallo, macchinari ed apparecchiature ed è localizzata in un'area definita, a sud del territorio comunale, nei pressi della stazione ferroviaria Comerio-Barasso;
- osservando però le dinamiche degli ultimi 8 anni, si colgono i segnali di un cambiamento in atto: si assiste al ridimensionamento del settore edile, manifatturiero ed agricolo e all'incremento di alcuni servizi alle imprese e alle persone: "attività immobiliari, noleggio, informatica e ricerca", servizi pubblici e sociali oltre che commercio;
 - a fine marzo 2010 le attività che fanno riferimento al settore terziario/quaternario sono pari il 56,6% del totale. La percentuale è ancora di molto inferiore a quella riferita all'Ambito nord del Lago di Varese (65,8%) e poco più bassa della media provinciale (60,4%);
 - per quanto riguarda nello specifico il commercio al dettaglio, complessivamente sono presenti 16 attività, di cui 7 dedicate alla ristorazione e solo 3 alla vendita di beni alimentari. L'offerta è dunque esigua (anche perché la dimensione del comune in esame non permette altrimenti), poco varia dal punto di vista merceologico e non in grado di supportare le richieste minime della popolazione locale (soprattutto di generi alimentari);
 - verosimilmente i residenti si avvalgono delle medie e grandi strutture di vendita presenti nei limitrofi comuni di Varese e Gavirate. Barasso ricade in effetti nel bacino gravitazionale di questi due poli attrattori e ciò determina inevitabilmente spostamenti della popolazione locale per motivi di lavoro, studio e *manage* quotidiano, incidendo sui flussi di traffico giornaliero della ex SS 394. Varese per l'offerta di servizi di livello superiore di riferimento (da quelli di natura amministrativa a quelli finanziari, scolastici, culturali, sanitari..) e per la presenza di una ricca struttura economica produttiva, Gavirate per l'offerta di servizi per l'istruzione superiore e di strutture assistenziali e sportive oltre che per la presenza delle stazioni ferroviarie. Questo aspetto dovrà essere attentamente preso in considerazione per la definizione delle politiche di sviluppo del territorio;
 - in generale l'economia locale appare strutturata e calibrata sulla dimensione e il ruolo della città (il cui valore deve essere ricercato nell'appartenere ad un contesto ambientale e paesaggistico significativo). L'imprenditorialità appare minuta e diffusa, molto spesso a carattere artigianale, e comunque investita da un processo di transizione verso un sistema postindustriale (con un parziale rinnovamento dei profili professionali).

La lettura integrata delle indicazioni inerenti i settori primario, secondario e terziario di Barasso, unitamente a quelle relative alla struttura sociodemografica, porrà le basi per la definizione degli obiettivi del piano, declinati nel testo DdP 24.0 "Politiche, strategie, azioni per il governo del territorio".

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

DOCUMENTO DI PIANO 2009

DdP

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it